

Zápis z 4. řádného zasedání zastupitelstva obce Raková u Konice

konaného dne 10. 3. 2023 v místním hostinci Na Točně v Rakové u Konice

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod a skončeno v 18:45 hod. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

Přítomní členové zastupitelstva obce:

Na zasedání je přítomno 7 členů zastupitelstva obce: Václav Konečný, Pavel Hudeček, Marek Hajkr, Martin Matysek, Hana Mořková, Petr Hajkr, Marcela Hajkrová.

V průběhu zasedání rezignoval zastupitel Petr Hajkr a po projednání bodu 3. zasedání opustil – počet přítomných členů od tohoto bodu byl 6.

Zastupitelstvo obce bylo schopno usnášení po celou dobu zasedání.

Bod 1. - Projednání ověřovatelů a zapisovatele zápisu zasedání

Starosta obce navrhl určit ověřovateli zápisu pana Martina Matyska a paní Marcelu Hajkrovou a zapisovatelem pana Pavla Hudečka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Raková u Konice určuje ověřovateli zápisu pana Martina Matyska a paní Marcelu Hajkrovou a zapisovatelem pana Pavla Hudečka.

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/2023/1 bylo schváleno.

Bod 2. – Schválení programu zasedání

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu uvedeném na oznámení konání zastupitelstva zveřejněného na úřední desce v tomto znění:

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele zasedání
2. Schválení programu zasedání
3. Informace o přijatých usneseních 3/2023
4. Fin 2 - 2023
5. Rozpočet MŠ na rok 2023
6. Rozpočet obce na rok 2023
7. Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti
8. Výsledek přezkoumání hospodaření obce Raková u Konice
9. Využití zůstatků materiální sbírky na uprchlíky
10. Diskuse
11. Závěr

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s věcmi, které byly známé až po oznámení konání zastupitelstva. Navrhuje přidat do programu body:

12. Jmenování členů konkursní komise – ředitel/ka MŠ

Zastupitel obce Petr Hajkr si přeje zařadit bod 3. Rezignace člena zastupitelstva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce tohoto znění:

1. *Určení ověřovatelů a zapisovatele zasedání*
2. *Schválení programu zasedání*
3. *Rezignace člena zastupitelstva*
4. *Informace o přijatých usneseních 3/2023*
5. *Fin 2 - 2023*
6. *Rozpočet MŠ na rok 2023*
7. *Rozpočet obce na rok 2023*
8. *Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti*
9. *Výsledek přezkoumání hospodaření obce Raková u Konice*
10. *Využití zůstatků materiální sbírky na uprchlíky*
11. *Jmenování členů konkursní komise – ředitel/ka MŠ*
12. *Diskuse*
13. *Závěr*

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 1

Usnesení č. 4/2023/2 bylo schváleno.

Bod 3. – Rezignace člena zastupitelstva

Zastupitel Petr Hajkr předal starostovi obce písemnou rezignaci na svůj mandát zastupitele z důvodů časových, osobních i zdravotních k 10.3.2023. Starosta na žádost Petra Hajkra tuto rezignaci přečetl. Novým zastupitelem se tak od 11.3.2023 stává náhradník z volební strany č. 3 Raková sobě pan Lukáš Jedlička.

Zastupitel Petr Hajkr se dalšího průběhu zasedání již neúčastnil, počet přítomných členů je od tohoto okamžiku 6 .

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Bod 4. - Informace o přijatých usneseních 3/2023

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se stavem plnění usnesení přijatých na zasedání zastupitelstva 3/2023:

- Smlouva o provedení hudebního představení – konalo se. Poděkování zastupitelům a členům jejich rodin za pomoc.
- Smlouva o pronájmu nocovny – uzavřena
- Smlouva o dílo BOZP – je v řešení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Bod 5. - Seznámení s Fin 2 - 2023

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s plněním rozpočtu obce za období 2/2023:

Příjmy: 762 516,10 Kč

Výdaje: 604 154,57 Kč

Dále starosta obce seznámil zastupitelstvo s jednotlivými položkami FIN.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod 6. – Rozpočet MŠ na rok 2023

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočet mateřské školy na rok 2023 dle předloženého a podrobně představeného návrhu. Rozpočet je navržen ve výši 353 000 Kč z toho neinvestiční příspěvky 300 000 Kč. Členové zastupitelstva k tomuto návrhu neměli připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje bez výhrad rozpočet MŠ na rok 2023 ve výši 353 000,- Kč z toho neinvestiční příspěvky ve výši 300 000 Kč.

Celý schválený rozpočet je uveden v příloze jako nedílná součást tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/2023/3 bylo schváleno.

Bod 7. - Rozpočet obce na rok 2023

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočet obce Raková u Konice na rok 2023 dle předloženého a podrobně představeného návrhu. Příjmy jsou ve výši 6 219 985,80 Kč, výdaje 6 219 985,80 Kč.

Členové zastupitelstva k tomuto návrhu neměli připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje bez výhrad rozpočet obce Raková u Konice na rok 2023 jako vyrovnaný s příjmy ve výši 6 219 985,80 Kč a výdaji 6 219 985,80 Kč. Celý schválený rozpočet je uveden v příloze jako nedílná součást tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/2023/4 bylo schváleno.

Bod 8. – Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s návrhem smlouvy o bezúplatném převodu pozemků od UZSMV. Jedná se o podíl ½, ostatní komunikace za humny směrem k Bohuslavicím. Podmínka je, že nebude propachtováno, pronajato ani jinak využíváno pro zisk v následujících 10 letech. V souvislosti s tímto bude nutné provést revizi podobných smluv s UZSVM, aby nedošlo k porušení podmínek. Bude o závazcích na pozemcích vedena evidence.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a pověřuje starostu jejím podpisem:

- *Převodce: ČR – ÚZSVM, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO : 69797111*
- *Nabyvatel: Obec Raková u Konice, IČO: 00600067*
- *Číslo: USZVM/BKM/380/2023-BKMM*
- *Předmět: id. ½ podílu pozemkových parcel 1088/9 a 1089/2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace*
- *Závazek obce dle čl. IV. Odst. 1. smlouvy: Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej k pouze účelům uvedeným v Čl. II. odst. 2 této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu, ani takové jednání strpět. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.*
- *Zřízení věcného práva dle čl. V. smlouvy: Smluvní strany se výslovně dohodly, že nabyvatel jako povinný současně touto smlouvou zřizuje v souladu s § 1761 zákona č. 89/2012 Sb., k zajištění účelu převodu vymezeného v Čl. II. odst. 2. této smlouvy, ve prospěch převodce jako oprávněného k převáděnému majetku věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nescizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva pro nabyvatele dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Tato povinnost nabyvatele jako povinného se zřizuje jako věcné právo. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.*

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/2023/5 bylo schváleno.

Bod 9. – Výsledek přezkoumání hospodaření obce Raková u Konice

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s výsledkem kontroly hospodaření obce za rok 2022. Přezkoumání bylo provedeno v Olomouckém kraji. Výsledek je bez chyb a nedostatků. Upozornění jsme byli již při minulé kontrole na nesrovnalost v zápise (nesoulad parc. č. u smlouvy o zřízení věcného břemene) – napraveno.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod 10. – Využití zůstatků materiální sbírky na uprchlíky

Starosta obce informoval zastupitelstvo, že ve skladu jsou pořád ještě nevyužité věci, které se před rokem nashromáždili v rámci sbírky. Je to oblečení a drogerie. OK přednostně využívá zařízení zkolaudovaná k ubytování. Nyní není předpoklad, že by k nám někoho umístili. KASKO v Olomouci omezuje svoji činnost a přesouvá se. Věcné dary již nepřijímá. Do úvahy tedy připadá buď Charita Konice nebo nadace pomáhající uprchlíkům. Současně je možné poskytnout prostory mateřského centra opět seniorkám.

Následná diskuze:

Zastupitel Martin Matysěk: Navrhuje předat Charitě Konice

Zastupitelka Marcela Hajkrová: Navrhuje Domov seniorů Bohuslavice, tedy také Charita Konice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předání nevyužitých věcí ze sbírky na pomoc ukrajinským uprchlíkům Charitě Konice.

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/2023/6 bylo schváleno.

Bod 11. – Jmenování členů konkursní komise – ředitel/ka MŠ

Starosta obce informoval zastupitelstvo o podání výpovědi stávající ředitelky MŠ k 31.8.2023 a vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ky Mateřské školy Raková u Konice. Termín pro podání přihlášek je stanoven do 14. 4. 2023. Vyhlášení konkursu je zveřejněno na úřední desce obce od 6. 3. 2023. Nyní je třeba jmenovat členy konkursní komise. Od OK a ČŠI již byli členové jmenováni stejně jako za MŠ. Za zřizovatele navrhuje jako předsedu komise pana Václava Konečného, jako člena pana Pavla Hudečka a jako tajemníka paní Marcelu Hajkrovou.

Následná diskuze:

Občan XXXXX: Na základě čeho dojde k výběru ředitelky? Za něj je podstatný koncept. A koho je ředitelka zaměstnanec?

Starosta obce Václav Konečný: Přečetl předpoklady a náležitosti přihlášky z vyhlášeného konkursu. Součástí je právě i koncept rozvoje školy na 4 stranách. Ředitele pak vybírá právě jmenovaná komise hlasováním. Ředitele může odvolat zřizovatel (u nás by se jednalo o zastupitelstvo i přesto, že může pouze starosta). Ředitel je zaměstnancem školy. Pouze její plat určuje zřizovatel, platy ostatních již řeší ředitel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje jmenování konkursní komise ve složení:

- člen určený zřizovatelem – předseda komise: Václav Konečný
- člen určený zřizovatelem: Pavel Hudeček
- člen určený krajským úřadem: XXXXX
- člen určený ČŠI – odborník: XXXXX
- člen určený ČŠI – odborník: XXXXX
- člen - pedagog MŠ: XXXXX
- člen určený ČŠI – školní inspektor: XXXXX

Na funkci tajemníka konkursní komise schvaluje jmenování paní Marcely Hajkové.

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/2023/7 bylo schváleno.

Bod 12. - Diskuze

- Starosta obce Václav Konečný: Vysvětlení k desinformacím ohledně odměn za maškarní bál – nikdo z pořadatelů od obce odměnu neobdržel. Naopak organizátoři investovali své prostředky a čas. Jediná odměna bylo poděkování.

Bod 13. - Závěr

Přílohy:

- Návrh rozpočtu MŠ na rok 2023
- Návrh rozpočtu obce na rok 2023

Zápis byl vyhotoven dne: 14.3.2023

Zapisovatel: *Pavel Hudeček* dne

Ověřovatelé: *Martin Matysek* dne

Marcela Hajková dne

Starosta: *Václav Konečný* dne