

Zápis z 27. řádného zasedání zastupitelstva obce Raková u Konice

konaného dne 14. 3. 2022 v místnosti Kulturního centra v Rakové u Konice

Zasedání bylo zahájeno v 18:30 hod a skončeno v 20:00 hod. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

Přítomní členové zastupitelstva obce:

Na zasedání je přítomno 5 členů zastupitelstva obce: Petr Hajkr, Martin Matysek, Václav Konečný, Marcela Hajkrová, Josef Srovnal

Bod 1. - Projednání ověřovatelů a zapisovatele zápisu zasedání

Starosta obce navrhl určit ověřovateli zápisu paní Marcelu Hajkrovou a pana Martina Matyska a zapisovatelem pana Václava Konečného.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Raková u Konice určuje ověřovateli zápisu paní Marcelu Hajkrovou a pana Martina Matyska a zapisovatelem Václava Konečného.

Výsledek hlasování: Pro 5

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 27/2022/1 bylo schváleno.

Bod 2. - Projednáání programu zasedání

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu uvedeném na oznámení konání zastupitelstva zveřejněného na úřední desce v tomto znění:

1. Projednáání ověřovatelů a zapisovatele zasedání
2. Projednáání programu zasedání
3. Seznámení se zápisem 26/2021
4. Seznámení s Fin 12 - 2021
5. Projednáání záměrů o odkup pozemku
6. Projednáání zahájení změny č. 3 ÚP obce
7. Projednáání vyřazení majetku dle provedené inventury
8. Projednáání rozpočtu MŠ na rok 2022
9. Projednáání rozpočtu obce na rok 2022
10. Seznámení s aktualizací pasportu dešťové kanalizace obce
11. Žádost o dar Bohuslavické farnosti
12. Projednáání smlouvy o zřízení věcného břemene
13. Projednáání užívání obecní studny
14. Oznámení o změně autobusové linky
15. Projednáání pomoci ukrajinským uprchlíkům
16. Diskuse
17. Závěr

Zastupitel Václav Konečný navrhuje přidat do programu body:

16. Projednáání oficiálního mobilního telefonu obce

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s věcmi, které byly známé až po oznámení konání zastupitelstva. Navrhuje přidat do programu body:

17. Projednáání změny dodavatele elektrické energie

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce tohoto znění:

1. Projednáání ověřovatelů a zapisovatele zasedání
2. Projednáání programu zasedání
3. Seznámení se zápisem 26/2021
4. Seznámení s Fin 12 - 2021
5. Projednáání záměrů o odkup pozemku
6. Projednáání zahájení změny č. 3 ÚP obce
7. Projednáání vyřazení majetku dle provedené inventury
8. Projednáání rozpočtu MŠ na rok 2022
9. Projednáání rozpočtu obce na rok 2022
10. Seznámení s aktualizací pasportu dešťové kanalizace obce
11. Žádost o dar Bohuslavické farnosti
12. Projednáání smlouvy o zřízení věcného břemene
13. Projednáání užívání obecní studny
14. Oznámení o změně autobusové linky
15. Projednáání pomoci ukrajinským uprchlíkům
16. Projednáání oficiálního mobilního telefonu obce
17. Projednáání změny dodavatele elektrické energie
18. Diskuse
19. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 5

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 27/2022/2 bylo schváleno.

Bod 3. - Seznámení se zápisem 26/2021

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s usneseními zápisu č. 26/2021 z konání řádného zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Bod 4. - Seznámení s Fin 12 - 2021

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s plněním rozpočtu obce za období 12/2021:

Příjmy: 6 987 025,86 Kč, tj. 128,41% rozpočtu po změnách

Výdaje: 6 521 437,00 Kč, tj. 120% rozpočtu po změnách

Dále starosta obce seznámil zastupitelstvo s jednotlivými položkami plnění rozpočtu.

Obec v roce 2021 hospodařila s přebytkem ve výši 456 587,99 Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod 5. - Projednání záměrů o odkup pozemku

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se záměry na odkup pozemků.

- Paní Anna Švecová žádá o odkup části parcely č. 1115/6 před domem č.p. 36. Parcela je v současnosti žadatelem využívána jako zahrádka. Dotčenou lokalitou má vést kanalizace.
- Paní Simona Hajkrová žádá o odkup části parcely č. 1115/1 u parcely č. 5/1. Parcela je dlouhodobě užívána vlastníkem parcely č. 5/1 a je i historicky spolu s ní oplocena. Přes parcelu nemají v budoucnu vést žádná sítě.

Následná diskuze:

Zastupitel Martin Matysek: Zatím by neprodával, protože pak mohou být komplikace při budování kanalizace.

Zastupitel Václav Konečný: Nyní neprodat a odkup povolit až po vybudování kanalizace a zřízení příslušného věcného břemene.

Starosta obce Petr Hajkr: Se stávajícím užíváním souhlasí, ale s prodejem by také počkal.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zamítá žádost paní Anny Švecové o odkup části parcely 1115/6.

Výsledek hlasování: Pro 0

Proti 5

Zdrželi se 0

Usnesení č. 27/2022/3 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku č. 1115/1 u parcely č. 5/1 dle přiloženého výkresu.

Výsledek hlasování: Pro 5

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 27/2022/4 bylo schváleno.

Bod 6. - Projednání zahájení změny č. 3 ÚP obce

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se stavem řešení územní změny č. 3. Je potřeba změnit využití pozemku č. 696/3 , tj. stávající nohejbalové hřiště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje zahájení řízení o změně územního plánu č. 3.

Výsledek hlasování: Pro 5

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 27/2022/5 bylo schváleno.

Bod 7. - Projednáání vyřazení majetku dle provedené inventury

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s výsledkem inventur obecního majetku a se soupisem majetku navrženého k vyřazení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo projednalo a schválilo vyřazení majetku dle návrhu na vyřazení majetku. Vyřazovací protokoly jsou nedílnou součástí zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 27/2022/6 bylo schváleno.

Bod 8. - Projednáání rozpočtu MŠ na rok 2022

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočet mateřské školy na rok 2022 dle předloženého a podrobně představeného návrhu. Rozpočet je navržen ve výši 374 000 Kč. Členové zastupitelstva k tomuto návrhu neměli připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje bez výhrad rozpočet MŠ na rok 2022 ve výši 374 000,- Kč. Celý schválený rozpočet je uveden v příloze jako nedílná součást tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 27/2022/7 bylo schváleno.

Bod 9. - Projednáání rozpočtu obce na rok 2022

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočet obce Raková u Konice na rok 2022 dle předloženého a podrobně představeného návrhu. Příjmy jsou ve výši 5 551 389,00 Kč, výdaje 5 551 389,00 Kč.

Členové zastupitelstva k tomuto návrhu neměli připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje bez výhrad rozpočet obce Raková u Konice na rok 2022 jako vyrovnaný s příjmy ve výši 5 551 389,00 Kč a výdaji 5 551 389,00 Kč. Celý schválený rozpočet je uveden v příloze jako nedílná součást tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 27/2022/8 bylo schváleno.

Bod 10. - Seznámení s aktualizací pasportu dešťové kanalizace obce

Starosta seznámil zastupitelstvo novou verzí pasportu dešťové kanalizace obce. Byla aktualizována původní dokumentace. Doplněny byly hlavně nové přípojky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod 11. - Žádost o dar Bohuslavické farnosti

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s žádostí Bohuslavické farnosti o dar na opravu kostela. Loňský rok se dávalo 10 000. Zastupitelé se po diskusi shodli na stejné výši i pro rok 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výdaj ve výši 10 000 Kč na dar Bohuslavické farnosti na opravu kostela.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 27/2022/9 bylo schváleno.

Bod 12. - Projednáni smlouvy o zřízení věcného břemene

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s návrhem smlouvy na zřízení věcného břemene – plynová přípojka k pěstitelské pálenici. Jako vzor pro výpočet náhrady za zřízení věcného břemene použil nedávnou smlouvu s EG.D a navrhuje cenu 2 000 Kč.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem smlouvy na zřízení věcného břemene plynové přípojky na parcelách č. 1115/7, 87/3, 90/4, 1101/2, 1223, 174/4.
Smlouva o zřízení věcného břemene je nedílnou součástí tohoto zápisu.*

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 27/2022/10 bylo schváleno.

Bod 13. - Projednáni užívání obecní studny

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s žádostí p. Rudolfa Křížka o užívání obecní studny před jeho domem. Žadatel připravil dohodu, kterou starosta obce přečetl.

Následná diskuze:

Starosta obce Petr Hajkr: Podobná smlouva je již u chat v Dolech.

Zastupitel Václav Konečný: Ve smlouvě je uveden převod práva na užívání studny na žadatele. Je potřeba ověřit v tomto případě dopad na omezení práv obce ke studni. Z takové formulace totiž vyplývá výhradní užívání studny žadatelem. Nemá problém s užíváním studny, ale mělo by být zachováno užívání studny obcí a případně i dalšími občany.

Zastupitel obce Martin Matysek: Není zřejmý důvod žádosti. Je možné, že bude žadatel chtít umístit do studny své technologie.

Starosta obce Petr Hajkr: Technologie by měli být i dle smlouvy pouze standardní – tj. čerpadlo, případně sací koš.

Následuje konzultace s právníkem, který doporučuje smlouvu přepracovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje projednání žádosti na příštím zasedání zastupitelstva, až bude k dispozici nová verze smlouvy dodaná právníkem.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 27/2022/11 bylo schváleno.

Bod 14. - Oznámení o změně autobusové linky

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s informací o podání žádosti na IDSOK o změně autobusové linky Olomouc - Raková, tak aby byl v Laškově navazující přestup na linku Prostějov - Raková.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod 15. - Projednání pomoci ukrajinským uprchlíkům

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se stavem pomoci – v prostorách bývalého MC je jedna rodina – dvě ženy a dvě děti. V následujícím týdnu se bude starosta snažit sehnat zaměstnání a umístění dětí do škol. Bylo potřeba projednat s ředitelkou MŠ, kde byly obavy především o zvýšení nákladů na energie – přislíbeno, že zvýšení nak spotřebu z minulých let proplatí obec. Stávající investice byly na postele, vařič a další nezbytné vybavení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyčlenění prostor bývalého MC Rakováček k ubytování ukrajinských uprchlíků a schvaluje náklady na nezbytné vybavení těchto prostor.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 27/2022/12 bylo schváleno.

Bod 16. - Projednání oficiálního mobilního telefonu obce

Zastupitel obce Václav Konečný informoval zastupitelstvo o nezbytnosti zřízení oficiálního mobilního telefonního na starostu obce. Nyní je jako oficiální mobilní číslo využíváno soukromé číslo starosty. Stávající spolupracující subjekty volají primárně na toto číslo. Po skončení volebního období nebude obci toto číslo k dispozici a volající se tedy nedovolají novému starostovi. Je potřeba neprodleně zřídit nové telefonní číslo a toto výlučně využívat pro oficiální hovory. Stávající kontakty postupně přesměrovávat na nové číslo. Bude třeba upravit i stávající smlouvu s mobilním operátorem, aby bylo účtováno pouze za toto nové číslo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi pořízení nového mobilního telefonního čísla a změnu smlouvy s mobilním operátorem – vyřazení soukromého čísla a uzavření smlouvy na nové číslo. Dále ukládá starostovi výlučné využívání nového telefonního čísla pro jednání jménem obce.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 27/2022/13 bylo schváleno.

Bod 17. - Projednání změny dodavatele elektrické energie

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se situací ohledně dodavatele energie pro obec. Stávající dodavatel Amper Market je poslední dceřinou společností Bohemia Energy. Obchodní zástupce společnosti Tedom Energie obci nabídl možnost tzv. spotové ceny – tj. ceny, která se odvíjí od ceny na burze.

Následná diskuze:

Zastupitel Martin Matysek: Preferuje stabilní cenu na dlouho dobu. Opatření i proti zásahu mimo vliv obce – válka, apod.

Starosta obce Petr Hajkr: Popisuje své zkušenosti, kdy musel 2x řešit DPI. Je pro výhodnější cenu.

Zastupitel Václav Konečný: Obec by měla mít vždy jistotu dodávek a smluv. Je pro tradičního a stabilního dodavatele. Je potřeba již nyní smluvně ošetřit nového dodavatele pro případ bankrotu Amper Market.

Starosta obce Petr Hajkr: Zajistí nabídky do příštího zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obstarání nabídek na nového dodavatele energií do příštího zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 27/2022/14 bylo schváleno.

Bod 18. - Diskuze

- Zastupitel Václav Konečný: Plánuje v květnu uspořádat volební anketu a informovat občany i ve zpravodaji. Protože všichni členové zastupitelstva nesouhlasí nebude anketu pořádat jménem zastupitelstva. Bude ale rád, pokud někteří členové budou chtít pomoci.
- Starosta obce Petr Hajkr: Neproběhla koupě zemědělských pozemků od firmy Viagem (projednávanou na minulém zastupitelstvu), protože bez vědomí obce s prodávajícím jednalo i ZS Bohuslavice a pozemky koupilo. Další neférové jednání ze strany ZS.

Bod 19. - Závěr

Přílohy:

- Vyřazovací protokoly
- Rozpočet MŠ na rok 2022
- Rozpočet obce na rok 2022
- Smlouva o zřízení věcného břemene

Zápis byl vyhotoven dne: 21. 3. 2022

Zapisovatel: *Václav Konečný* dne

Ověřovatelé: *Marcela Hajkrová* dne

Martin Matysek dne

Starosta: *Petr Hajkr* dne