

Zápis z 8. řádného zasedání zastupitelstva obce Raková u Konice

konaného dne 18. 9. 2023 v Kulturním centru v Rakové u Konice

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hod a skončeno v 20:00 hod. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

Přítomní členové zastupitelstva obce:

Na zasedání je přítomno 7 členů zastupitelstva obce: Václav Konečný, Pavel Hudeček, Marek Hajkr, Martin Matysek, Hana Mořková, Marcela Hajkrová, Lukáš Jedlička.
Zastupitelstvo obce bylo schopno usnášení po celou dobu zasedání.

Bod 1. - Projednání ověřovatelů a zapisovatele zápisu zasedání

Starosta obce navrhl určit ověřovateli zápisu paní Marcelu Hajkrovou a pana Lukáše Jedličku a zapisovatelem pana Pavla Hudečka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Raková u Konice určuje ověřovateli zápisu paní Marcelu Hajkrovou a pana Lukáše Jedličku a zapisovatelem pana Pavla Hudečka.

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/2023/1 bylo schváleno.

Bod 2. – Schválení programu zasedání

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu uvedeném na oznámení konání zastupitelstva zveřejněného na úřední desce v tomto znění:

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele zasedání
2. Schválení programu zasedání
3. Informace o přijatých usneseních 7/2023
4. Fin 8 – 2023
5. Výsledek dílčího přezkoumání hospodaření
6. Dodatek ke smlouvě o dílo – oprava víceúčelového domu
7. Smlouva o zřízení věcného břemene EG.D
8. Dodatek ke smlouvě – svoz kontejnerů
9. Dar SDH
10. Dar Zet-My
11. Diskuse
12. Závěr

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s věcmi, které byly známé až po oznámení konání zastupitelstva. Navrhuje přidat do programu body:

13. Finanční výpomoc Charita Konice – kotelna
14. Koupě pozemku č. 1115/19

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce tohoto znění:

1. *Určení ověřovatelů a zapisovatele zasedání*
2. *Schválení programu zasedání*
3. *Informace o přijatých usneseních 7/2023*
4. *Fin 8 – 2023*
5. *Výsledek dílčího přezkoumání hospodaření*
6. *Dodatek ke smlouvě o dílo – oprava víceúčelového domu*
7. *Smlouva o zřízení věcného břemene EG.D*
8. *Dodatek ke smlouvě – svoz kontejnerů*
9. *Dar SDH*
10. *Dar Zet-My*
11. *Finanční výpomoc Charita Konice – kotelna*
12. *Koupě pozemku č. 1115/19*
13. *Diskuse*
14. *Závěr*

Výsledek hlasování: Pro 7
Usnesení č. 8/2023/2 bylo schváleno.

Proti 0

Zdrželi se 0

Bod 3. - Informace o přijatých usneseních 7/2023

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se stavem plnění usnesení přijatých na zasedání zastupitelstva 7/2023:

- Oprava místních komunikací – opraveno a vyfakturováno
- Drobné opravy víceúčelového domu – viz. samostatný bod Dodatek č. 1, oprava zateplení skladu za cca 5 000 Kč.
- Dodatek k nájemní smlouvě pohostinství – podepsáno
- Nákup vybavení – prozatím nebyly zaslány poptávky. V předjednaném limitu do 100 000 Kč byly objednány regály v hodnotě přibližně 15 000 Kč.
- Zájezd na vinobraní - zrušen

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Bod 4. - Seznámení s Fin 8 - 2023

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s plněním rozpočtu obce za období 8/2023:

Příjmy: 4 775 162,88 Kč, tj. 70,28% rozpočtu po změnách

Výdaje: 2 626 368,06 Kč, tj. 38,65% rozpočtu po změnách

Dále starosta obce seznámil zastupitelstvo s jednotlivými položkami FIN. Příjmy se již téměř vyrovnali s předpokladem.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 4/2023.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod 5. – Výsledek dílčího přezkoumání hospodaření

Starosta seznámil zastupitelstvo s výsledkem dílčího přezkoumání hospodaření obce – bez chyb a nedostatků.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod 12. – Koupě pozemku č. 1115/19

Starosta seznámil zastupitelstvo o jednání s vlastníkem parcely 1115/19. Jedná se o parcelu „v domkách“, kudy má vést kanalizace a zjistilo se, že evidovaní vlastníci již nežijí. Na náš podnět bylo zahájeno dědické řízení, které již skončilo a parcela má nového vlastníka. Ten preferuje odkup pozemku obcí. Na jednání vnesl požadavek 300 Kč/m². V dalším jednání byl dohodnut kompromis 250 Kč/m². Parcela má výměru 72 m². Celková cena je tedy 18 000 Kč. Cena je vyšší než cena obvyklá z důvodů:

- Požadovaná kompenzace nákladů za dědické řízení, které pozůstalí museli vynaložit a dědictví nepožadovali.
- Důležitost pozemku pro obec – vedení kanalizace, jedná se o místní komunikaci ležící přímo na křižovatce, je předpoklad dalších vedení. Jakékoliv budoucí nakládání s pozemkem bude mnohem jednodušší a výhodnější, pokud bude v majetku obce. Pouze zřízení a zápis věcného břemene by v budoucnu přišlo na 4 000 Kč (2 000 Kč náhrada a 2 000 Kč podání návrhu na vklad do KÚ).

Součástí dědictví byla ještě druhá parcela 936/7 trvalý travní porost o výměře 53 m² v dolní části obce. Pro obec nemá význam a za jinou cenu než obvyklou není akceptovatelná. Požadují ale prodej současně, parcelu tedy odkoupí p. XXXXX.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi parcely č. 1115/19 ostatní plocha v katastrálním území Raková u Konice od p. XXXXX za cenu 18 000 Kč a náklady spojené s koupí pozemku (ověření podpisů a návrh na vklad) a pověřuje starostu uzavřením a podpisem příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/2023/10 bylo schváleno.

Bod 13. – Diskuse

- Starosta obce Václav Konečný:
 - Anonymní oznámení na policii na starostu a místostarostu – údajné trávení koček, umístování nástrah na dětské hřiště, atd.
 - Šterk, který byl vybrán před asfaltováním, frakce 4-32, cca 1 kontejner, nějaký nápad na nejlepší využití než zasypání cest? Nyní je na nohejbalovém hřišti a je potřeba jej odvést.
 - Zastupitel Martin Matysěk: šterk si odveze
 - Na rozsvěcení stromečku pravděpodobně nebude vystoupení MŠ, málo žáků z Rakové a jsou příliš malý na vystoupení. Náměty na program jsou vítány – hudební, apod.
 - Internet na obci od Infos – sleva nevyjednána, bylo by dokonce dražší, protože je nutná veřejná IP adresa.
 - Nabídka fotoknihy Čarovná Haná – medailonek obce – 1/2 strana 50 výtisků za cca 22 000 Kč nebo ¼ strana Kniha a 20 výtisků za cca 9 000 Kč.
 - Zastupitelé: příliš drahé, bylo by malé využití
 - Diakonie Broumov – žádost o sbírku. Pouze vyhlásit nebo nějakou větší akci?
 - Zastupitel Lukáš Jedlička: Pouze vyhlásit a sběrné místo na obci.
 - Švestky v obecním sadu – nyní stále platí, že v přiměřeném množství je k dispozici všem občanům. Nasbírat obecní sud nebo vyhlásit, že ponecháme občanům v přiměřené míře?
 - Zastupitel Marek Hajkr: padané švestky již mají dobrou cukernatost, nasbírat jednu bečku
 - Ostatní zastupitelé: nehlásit, aby se předešlo plnění sadu. V přiměřené míře zachovat.

- Zastupitelka obce Marcela Hajkrová:
 - Dosázení uschlých třešní v aleji na Krakovec
 - Starosta obce Václav Konečný: Počítá se s tím na jaře. Zaměstnanci obce měli u uschlých stromů uříznout korunku, aby se ne jaře dali lehce identifikovat.

Bod 14. - Závěr

Přílohy:

- Dodatek ke smlouvě – svoz odpadů
- Žádost o dar SDH
- Žádost o dar Zet-My
- Žádost o dar Charita Konice

Zápis byl vyhotoven dne: 19.9.2023

Zapisovatel: *Pavel Hudeček* dne

Ověřovatelé: *Marcela Hajkrová* dne

Lukáš Jedlička dne

Starosta: *Václav Konečný* dne