

# **Zápis z 27. řádného zasedání zastupitelstva obce Raková u Konice**

konaného dne 14. 3. 2022 v místnosti Kulturního centra v Rakové u Konice

Zasedání bylo zahájeno v 18:30 hod a skončeno v 20:00 hod. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

## **Přítomní členové zastupitelstva obce:**

Na zasedání je přítomno 5 členů zastupitelstva obce: Petr Hajkr, Martin Matysek, Václav Konečný, Marcela Hajkrová, Josef Srovnal

## **Bod 1. - Projednání ověřovatelů a zapisovatele zápisu zasedání**

Starosta obce navrhl určit ověřovateli zápisu paní Marcelu Hajkrovou a pana Martina Matyska a zapisovatelem pana Václava Konečného.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Raková u Konice určuje ověřovateli zápisu paní Marcelu Hajkrovou a pana Martina Matyska a zapisovatelem Václava Konečného.*

Výsledek hlasování: Pro 5

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 27/2022/1 bylo schváleno.

## **Bod 2. - Projednání programu zasedání**

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu uvedeném na oznámení konání zastupitelstva zveřejněného na úřední desce v tomto znění:

1. Projednání ověřovatelů a zapisovatele zasedání
2. Projednání programu zasedání
3. Seznámení se zápisem 26/2021
4. Seznámení s Fin 12 - 2021
5. Projednání záměrů o odkup pozemku
6. Projednání zahájení změny č. 3 ÚP obce
7. Projednání vyřazení majetku dle provedené inventury
8. Projednání rozpočtu MŠ na rok 2022
9. Projednání rozpočtu obce na rok 2022
10. Seznámení s aktualizací pasportu dešťové kanalizace obce
11. Žádost o dar Bohuslavické farnosti
12. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene
13. Projednání užívání obecní studny
14. Oznámení o změně autobusové linky
15. Projednání pomoci ukrajinským uprchlíkům
16. Diskuse
17. Závěr

Zastupitel Václav Konečný navrhuje přidat do programu body:

16. Projednání oficiálního mobilního telefonu obce

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s věcmi, které byly známé až po oznámení konání zastupitelstva. Navrhuje přidat do programu body:

17. Projednání změny dodavatele elektrické energie

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce tohoto znění:*

1. Projednání ověřovatelů a zapisovatele zasedání
2. Projednání programu zasedání
3. Seznámení se zápisem 26/2021
4. Seznámení s Fin 12 - 2021
5. Projednání záměrů o odkup pozemku
6. Projednání zahájení změny č. 3 ÚP obce
7. Projednání vyřazení majetku dle provedené inventury
8. Projednání rozpočtu MŠ na rok 2022
9. Projednání rozpočtu obce na rok 2022
10. Seznámení s aktualizací pasportu dešťové kanalizace obce
11. Žádost o dar Bohuslavické farnosti
12. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene
13. Projednání užívání obecní studny
14. Oznámení o změně autobusové linky
15. Projednání pomoci ukrajinským uprchlíkům
16. Projednání oficiálního mobilního telefonu obce
17. Projednání změny dodavatele elektrické energie
18. Diskuse
19. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 5

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 27/2022/2 bylo schváleno.

### **Bod 3. - Seznámení se zápisem 26/2021**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s usneseními zápisu č. 26/2021 z konání řádného zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

### **Bod 4. - Seznámení s Fin 12 - 2021**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s plněním rozpočtu obce za období 12/2021:

Příjmy: 6 987 025,86 Kč, tj. 128,41% rozpočtu po změnách

Výdaje: 6 521 437,00 Kč, tj. 120% rozpočtu po změnách

Dále starosta obce seznámil zastupitelstvo s jednotlivými položkami plnění rozpočtu.

Obec v roce 2021 hospodařila s přebytkem ve výši 456 587,99 Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

### **Bod 5. - Projednání záměrů o odkup pozemku**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se záměry na odkup pozemků.

- Paní Anna Švecová žádá o odkup části parcely č. 1115/6 před domem č.p. 36. Parcela je v současnosti žadatelem využívána jako zahrádka. Dotčenou lokalitou má vést kanalizace.
- Paní Simona Hajkrová žádá o odkup části parcely č. 1115/1 u parcely č. 5/1. Parcela je dlouhodobě užívána vlastníkem parcely č. 5/1 a je i historicky spolu s ní oplocena. Přes parcelu nemají v budoucnu vést žádná sítě.

#### Následná diskuze:

*Zastupitel Martin Matysek:* Zatím by neprodával, protože pak mohou být komplikace při budování kanalizace.

*Zastupitel Václav Konečný:* Nyní neprodat a odkup povolit až po vybudování kanalizace a zřízení příslušného věcného břemene.

*Starosta obce Petr Hajkr:* Se stávajícím užíváním souhlasí, ale s prodejem by také počkal.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce zamítá žádost paní Anny Švecové o odkup části parcely 1115/6.*

Výsledek hlasování: Pro 0

Proti 5

Zdrželi se 0

Usnesení č. 27/2022/3 bylo schváleno.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku č. 1115/1 u parcely č. 5/1 dle přiloženého výkresu.*

Výsledek hlasování: Pro 0

Proti 5

Zdrželi se 0

Usnesení č. 27/2022/4 bylo schváleno.

### **Bod 6. - Projednání zahájení změny č. 3 ÚP obce**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se stavem řešení územní změny č. 3. Je potřeba změnit využití pozemku č. 696/3 , tj. stávající nohejbalové hřiště.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo schvaluje zahájení řízení o změně územního plánu č. 3.*

Výsledek hlasování: Pro 5

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 27/2022/5 bylo schváleno.

### **Bod 7. - Projednání vyřazení majetku dle provedené inventury**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s výsledkem inventur obecního majetku a se soupisem majetku navrženého k vyřazení.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo projednalo a schválilo vyřazení majetku dle návrhu na vyřazení majetku. Vyřazovací protokoly jsou nedílnou součástí zápisu.*

Výsledek hlasování: Pro 5                                  Proti 0                                  Zdrželi se 0  
Usnesení č. 27/2022/6 bylo schváleno.

### **Bod 8. - Projednání rozpočtu MŠ na rok 2022**

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočet mateřské školy na rok 2022 dle předloženého a podrobně představeného návrhu. Rozpočet je navržen ve výši 374 000 Kč. Členové zastupitelstva k tomuto návrhu neměli připomínky.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje bez výhrad rozpočet MŠ na rok 2022 ve výši 374 000,- Kč. Celý schválený rozpočet je uveden v příloze jako nedílná součást tohoto zápisu.*

Výsledek hlasování: Pro 5                                  Proti 0                                  Zdrželi se 0  
Usnesení č. 27/2022/7 bylo schváleno.

### **Bod 9. - Projednání rozpočtu obce na rok 2022**

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočet obce Raková u Konice na rok 2022 dle předloženého a podrobně představeného návrhu. Příjmy jsou ve výši 5 551 389,00 Kč, výdaje 5 551 389,00 Kč.

Členové zastupitelstva k tomuto návrhu neměli připomínky.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje bez výhrad rozpočet obce Raková u Konice na rok 2022 jako vyrovnaný s příjmy ve výši 5 551 389,00 Kč a výdaji 5 551 389,00 Kč. Celý schválený rozpočet je uveden v příloze jako nedílná součást tohoto zápisu.*

Výsledek hlasování: Pro 5                                  Proti 0                                  Zdrželi se 0  
Usnesení č. 27/2022/8 bylo schváleno.

### **Bod 10. - Seznámení s aktualizací pasportu dešťové kanalizace obce**

Starosta seznámil zastupitelstvo novou verzí pasportu dešťové kanalizace obce. Byla aktualizována původní dokumentace. Doplněny byly hlavně nové přípojky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

### **Bod 11. - Žádost o dar Bohuslavické farnosti**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s žádostí Bohuslavické farnosti o dar na opravu kostela. Loňský rok se dávalo 10 000. Zastupitelé se po diskuzi shodli na stejné výši i pro rok 2022.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje výdaj ve výši 10 000 Kč na dar Bohuslavické farnosti na opravu kostela.*

Výsledek hlasování: Pro 5                                  Proti 0                                  Zdrželi se 0  
Usnesení č. 27/2022/9 bylo schváleno.

## **Bod 12. - Projednáání smlouvy o zřítzení věčného břemene**

Starosta sezñámil zastupitelstvo obce s návrhem smlouvy na zřítzení věčného břemene – plynová přípojka k pěstítelské páleníci. Jako vzor pro výpočet náhrady za zřítzení věčného břemene použil nedávную smlouvu s EG.D a navrhuje cenu 2 000 Kč.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem smlouvy na zřítzení věčného břemene plynové přípojky na parcelách č. 1115/7, 87/3, 90/4, 1101/2, 1223, 174/4.*

*Smlouva o zřítzení věčného břemene je nedílnou součástí tohoto zápisu.*

Výsledek hlasování: Pro 5                                      Proti 0                                      Zdrželi se 0  
Usnesení č. 27/2022/10 bylo schváleno.

## **Bod 13. - Projednáání užívání obecní studny**

Starosta obce sezñámil zastupitelstvo s žádostí p. Rudolfa Křítzka o užívání obecní studny před jeho domem. Žadatel připravil dohodu, kterou starosta obce přečetl.

### Následná diskuze:

*Starosta obce Petr Hajkr:* Podobná smlouva je již u chat v Dolech.

*Zastupitel Václav Konečný:* Ve smlouvě je uveden převod práva na užívání studny na žadatele. Je potřeba ověřit v tomto případě dopad na omezení práv obce ke studni. Z takové formulace totiž vyplývá výhradní užívání studny žadatelem. Nemá problém s užívání studny, ale mělo by být zachováno užívání studny obcí a případně i dalšími občany.

*Zastupitel obce Martin Matyssek:* Není zřejmý důvod žádosti. Je možné, že bude žadatel chtít umístit do studny své technologie.

*Starosta obce Petr Hajkr:* Technologie by měli být i dle smlouvy pouze standardní – tj. čerpadlo, případně sací koš.

Následuje konzultace s právníkem, který doporučuje smlouvu přepracovat.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje projednáání žádosti na příštím zasedání zastupitelstva, až bude k dispozici nová verze smlouvy dodaná právníkem.*

Výsledek hlasování: Pro 5                                      Proti 0                                      Zdrželi se 0  
Usnesení č. 27/2022/11 bylo schváleno.

## **Bod 14. - Oznámení o změně autobusové linky**

Starosta obce sezñámil zastupitelstvo s informací o podání žádosti na IDSOK o změně autobusové linky Olomouc - Raková, tak aby byl v Laškově navazující přestup na linku Prostějov - Raková.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

## **Bod 15. - Projednáání pomoci ukrajinským uprchlíkům**

Starosta obce sezñámil zastupitelstvo se stavem pomoci – v prostorách bývalého MC je jedna rodina – dvě ženy a dvě děti. V následujícím týdnu se bude starosta snažit sehnat zaměstnání a umístění dětí do škol. Bylo potřeba projednat s ředitelkou MŠ, kde byly obavy především o zvýšení nákladů na energie – přislíběno, že zvýšení nak spotřebu z minulých let proplatí obec. Stávající investice byly na postele, vařič a další nezbytné vybavení

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje vyčlenění prostor bývalého MC Rakováček k ubytování ukrajinských uprchlíků a schvaluje náklady na nezbytné vybavení těchto prostor.*

Výsledek hlasování: Pro 5                                      Proti 0                                      Zdrželi se 0  
Usnesení č. 27/2022/12 bylo schváleno.



## **Bod 18. - Diskuze**

- Zastupitel Václav Konečný: Plánuje v květnu uspořádat volební anketu a informovat občany i ve zpravodaji. Protože všichni členové zastupitelstva nesouhlasí nebude anketu pořádat jménem zastupitelstva. Bude ale rád, pokud někteří členové budou chtít pomoci.
- Starosta obce Petr Hajkr: Neproběhla koupě zemědělských pozemků od firmy Viagem (projednávanou na minulém zastupitelstvu), protože bez vědomí obce s prodávajícím jednalo i ZS Bohuslavice a pozemky koupilo. Další neférové jednání ze strany ZS.

## **Bod 19. - Závěr**

### **Přílohy:**

- Vyřazovací protokoly
- Rozpočet MŠ na rok 2022
- Rozpočet obce na rok 2022
- Smlouva o zřízení věcného břemene

Zápis byl vyhotoven dne: 21. 3. 2022

Zapisovatel: *Václav Konečný* ..... dne .....

Ověřovatelé: *Marcela Hajkrová* ..... dne .....

*Martin Matysek* ..... dne .....

Starosta: *Petr Hajkr* ..... dne .....