

Zápis z 3. řádného zasedání zastupitelstva obce Raková u Konice

konaného dne 10. 2. 2023 v místním hostinci Na Točně v Rakové u Konice

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod a skončeno v 19:15 hod. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

Přítomní členové zastupitelstva obce:

Na zasedání je přítomno 6 členů zastupitelstva obce: Václav Konečný, Pavel Hudeček, Marek Hajkr, Martin Matysek, Hana Mořková, Petr Hajkr

Bod 1. - Projednání ověřovatelů a zapisovatele zápisu zasedání

Starosta obce navrhl určit ověřovateli zápisu paní Hanu Mořkovou a pana Petra Hajkra a zapisovatelem pana Pavla Hudečka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Raková u Konice určuje ověřovateli zápisu paní Hanu Mořkovou a pana Petra Hajkra a zapisovatelem pana Pavla Hudečka.

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/2023/1 bylo schváleno.

Bod 2. – Schválení programu zasedání

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu uvedeném na oznámení konání zastupitelstva zveřejněného na úřední desce v tomto znění:

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele zasedání
2. Schválení programu zasedání
3. Informace o přijatých usneseních 2/2022
4. Fin 12 - 2022
5. Vyřazení majetku obce dle inventury
6. Smlouva o divadelní produkci - Vlák do nebe
7. Popelnice na tříděný odpad
8. Smlouva o umístění telekomunikačního zařízení
9. Nájemní smlouva - nocovna
10. Auto SDH - aktuální stav
11. Smlouva BOZP
12. Samovýroba palivového dřeva v obecním lese
13. Stav přebírání obecního úřadu
14. Diskuse
15. Závěr

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s věcmi, které byly známé až po oznámení konání zastupitelstva. Navrhuje přidat do programu body:

16. Zrušení usnesení č. 16 ustavující zastupitelstva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce tohoto znění:

1. *Určení ověřovatelů a zapisovatele zasedání*
2. *Schválení programu zasedání*
3. *Informace o přijatých usneseních 2/2022*
4. *Fin 12 - 2022*
5. *Vyřazení majetku obce dle inventury*
6. *Smlouva o divadelní produkci - Vlák do nebe*
7. *Popelnice na tříděný odpad*
8. *Smlouva o umístění telekomunikačního zařízení*
9. *Nájemní smlouva - nocovna*
10. *Auto SDH - aktuální stav*
11. *Smlouva BOZP*
12. *Samovýroba palivového dřeva v obecním lese*
13. *Stav přebírání obecního úřadu*
14. *Zrušení usnesení č. 16 ustavující zastupitelstva*
15. *Diskuse*
16. *Závěr*

Výsledek hlasování: Pro 6
Usnesení č. 3/2023/2 bylo schváleno.

Proti 0

Zdrželi se 0

Bod 7. – Popelnice na tříděný odpad

V návaznosti na diskuzi ohledně domovních popelnic na tříděný odpad starosta zjišťoval některá související informace:

- Obce mají povinnost na svém území do roku 2025 vytrídít nejméně 60% odpadu. V případě nedodržení se výrazně zvyšuje poplatek za uložení odpadu na skládku. Mohou být i další sankce. Znamená to zvýšení poplatku za odpady v obci. Procento vytrídění k naší obci se ke konání zastupitelstva nepodařilo zjistit. Dle zkušeností okolních obcí to bude pod 50%.
- FCC umožňuje v naší obci sběr domovních popelnic s tříděným odpadem. Včetně čtečky čipů. Cena je 50 Kč / odvoz popelnice. Při 200 popelnicích a měsíčním svozu se jedná o 120 000 Kč + 3000 Kč / tuna dotřídění
- Cena popelnice cca 1 000 Kč. Nakoupila by obec.
- Je možnost využít i čipů (lze dodat nezávisle na popelnicích) – lze pak měřit kolik konkrétní domácnost vytrídí a poskytovat slevu z poplatků.
- Zjišťuje se možnost dotace, ale pravděpodobně dotace nebude efektivní
- Budětsko a Suchdol již mají – občané přijali kladně, až dvojnásobné až trojnásobné zvýšení příjmů za tříděný odpad.
- Detailní ekonomická analýza nebyla ke konání zastupitelstva provedena

Starosta bude dále pokračovat v získávání podkladů a na příští zastupitelstvo připraví ve větším detailu.

Následná diskuze:

Zastupitel Petr Hajkr: Od roku 2030 je další zvýšení poplatků. O tlaku v třídění odpadů byla obec informována již před rokem ze strany FCC. FCC buduje vlastní recyklační centrum v Prostějově. Občané by rozhodně neměli platit za popelnici – v minulosti se neosvědčilo. Má obavy z přístupu občanů, aby se odpad nevyhazoval v lesích. Preferuje centralizaci odpadu.

Martin Matysek: Dle něj má smysl. Je to pohodlnější a bude se třídít vše.

Ostatní zastupitelé: Určitě bude potřeba zjistit náklady a přínosy

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod 8. – Smlouva o umístění telekomunikačního zařízení

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s návrhem smlouvy na umístění telekomunikačního zařízení pro nekomerční bezdrátovou a optickou počítačovou síť od firmy PVfree.net. Jedná se o nahrazení stávající smlouvy o užívání infrastruktury 2008 a dodatku z roku 2011, které jsou již zastaralé a nereflektují aktuální stav. Předmětem je zařízení umístěné na MŠ. Nyní je připojení stabilní a pro potřeby obecního úřadu je prozatím dostačující i rychlost.

Výhrady k návrhu – dlouhá výpovědní lhůta, není řešen bezplatný nájem pro MŠ, není uvedeno nájemné v případě nečlenství, nutnost souhlasu PVfree.net v případě instalace jiných komunikačních zařízení jiných subjektů.

Starosta navrhuje smlouvu nyní neschválit a odložit nejdříve na srpen, tedy po připojení většiny občanů k nově vybudované optické síti. Nyní není zřejmé, zda bude mít další umístění zařízení v obci význam.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o umístění komunikačního zařízení pro nekomerční bezdrátovou a optickou počítačovou síť:

- *Uživatel: PVfree.net, z.s. Daliborka 3, Prostějov 79601, IČO : 266 56 787*
- *Číslo smlouvy: 2012023*
- *Předmět: Pronajímatel umožní PVfree.net, z.s. vstup do objektu MŠ Raková pronajímatele za účelem umístění, servisu a údržby komunikačního zařízení pro nekomerční bezdrátovou a optickou počítačovou síť a umístění skříně s řídicí technologií v objektu MŠ Raková. Pronajímatel touto smlouvou dává uživateli do užívání část konstrukce střechy kde je umístěn stožár a zařízení sloužícího k provozování segmentu regionální datové sítě a část pudy k umístění připojení do el. sítě, umístění skříně s technologií a rozvod datové sítě.*
- *Ostatní povinnosti obce: výkon práv uživatele, umožnit přístup uživatele k zařízením, zajistit souhlas uživatele v případě umístění jiných technologií.*
- *Výpovědní lhůta: 12 měsíců*
- *Cena: zdarma v případě členství*

Výsledek hlasování: Pro 0
Usnesení nebylo schváleno.

Proti 6

Zdrželi se 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odložení projednání návrhu smlouvy o umístění komunikačního zařízení pro nekomerční bezdrátovou a optickou počítačovou síť nejdříve na srpen, až dojde k připojení občanů k optické síti.

Výsledek hlasování: Pro 6
Usnesení č. 3/2023/5 bylo schváleno.

Proti 0

Zdrželi se 0

Bod 9. – Nájemní smlouva - nocovna

Starosta informoval zastupitelstvo o vypršení nájemní smlouvy na nocovnu. Smlouva skončila již k 31.12.2022. Konce smlouvy si nebyl vědom a samotná Arriva se ozvala až nyní. Záměr byl tedy vypsán a vyvěšen od 25.1.2023. Je na další 3 roky. Cena navýšil o necelých 15% na 47 000 Kč. Přišla jediná nabídka splňující podmínky a to od stávajícího nájemce Arriva.

Následná diskuze:

Zastupitel Petr: Při prodlužování smlouvy se do prostor nocovny zpravidla i investovalo a toto bylo zohledněno i do navýšení nájemného. Dříve byla poptávána nová podlaha.

Starosta obce Václav Konečný: Při neformální diskuzi s řidičem P.K. podlaha nebyla zmiňována. U příležitosti dalšího prodloužení prostor bude zohledněno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o pronájmu nocovny společnosti Arriva autobusy a.s. v souladu s vyhlášeným záměrem a pověřuje starostu jejím podpisem:

- *Nájemce: Arriva autobusy a.s., Na Ostrově 177, Chrudim III, 537 01 Chrudim, IČO : 25945408*
- *Předmět: pronájem místnosti o výměře 25 m2 jako nocovny řidičů, a dále WC a umývárnu řidičů o výměře 4m2*
- *Nájemné: 47 000 Kč / kalendářní rok*
- *Doba pronájmu: na dobu určitou do 31.12.2025.*
- *Výpovědní lhůta: 3 měsíce*

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/2023/6 bylo schváleno.

Bod 10. – Auto SDH - aktuální stav

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se stavem nákupu automobilu pro JSDH. Dotační poradce podal žádost o dotaci z kraje - byla ponížena z 100 000 Kč na 90 000 Kč. Nyní je potřeba s do 31.3. zaslat na HZS Olomouckého kraje technické podmínky, na kterých aktuálně pracujeme s p. Martinem Matyskem.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod 11. – Smlouva BOZP

Starosta seznámil zastupitelstvo s nutností revize předpisů BOZP. Dříve byla na obci smlouva s agenturou, zajišťující aktuálnost předpisů v oblasti BOZP. Poslední rok až dva bylo jen ad-hoc zajišťováno školení. Je výhodnější mít dlouhodoběji zasmluvněné, kdy je pak aktualizace předpisů a školení pracovníků zajišťováno na základě této smlouvy. Ostatní obce to tak také mají. Navrhuje agenturu a i s agenturou bezpečné práce pana Aleše Hudce. Dříve také s obcí spolupracovala. Roční poplatek je 2690 Kč a součástí je školení, správa směrnic, poradenství. Dále pak za 1990 Kč je roční kontrola závad na pracovištích.

Následná diskuze:

Zastupitel Petr: Minulá firma byla drahá a byla s nimi špatná komunikace. S agenturou bezpečné práce bylo vše v pořádku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo a pověřuje starostu jejím podpisem:

- *Dodavatel: Aleš Hudc – poskytování služeb BOZP, Křelovská 184/14, 779 00 Olomouc, IČO : 71808213*
- *Předmět: Provádění školení BOZP, správa vnitřních směrnic BOZP, poradenská činnost v oboru BOZP, zastupování objednatele při inspekcích orgánů dozoru, odstraňování závad ve vnitřních předpisech*
- *Cena: za uvedený předmět smlouvy nejvýše do 6 000 Kč / rok. Cena nezahrnuje identifikaci závad při roční prohlídce.*
- *Doba trvání smlouvy: 12 měsíců s automatickým prodlužováním v případě nevypovězení.*
- *Výpovědní lhůta: 1 měsíc před vypršením platnosti*

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/2023/7 bylo schváleno.

Bod 12. – Samovýroba palivového dřeva v obecním lese

Starosta seznámil zastupitelstvo se stavem v obecních lesích, kde jsou suché stromy, které je potřeba pokácet a odvést. Ideální pro samovýrobu, protože je to často hůře přístupné je to vždy pár kusů. Je potřeba stanovit cenu. Následně bude nutné obecní parcely detailně projít a označit stromy k pokácení. Navrhuje cenu podobně jako mají Lesy ČR – měkké dřevo 150 Kč / m³, tvrdé dřevo 300 Kč / m³.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu samovýroby dříví takto:

- *Měkké dřevo (jehličnaté i listnaté): 150 Kč / m³*
- *Tvrdé listnaté: 300 Kč / m³*

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/2023/8 bylo schváleno.

Bod 13. – Stav přebírání obecního úřadu

Starosta obce seznámil zastupitelstvo a veřejnost se stavem přebírání obecního úřadu.

Předpokládané fáze přebírání:

- V úterý proběhl audit – zprávu zatím nemáme, takže informace je pouze předběžná: bylo potřeba ještě upravit inventurní soupisy. Jednalo se o následky chyb identifikovaných při minulém auditu. Byly jsme upozorněni na některé nedostatky, které byly uvedeny již při dřívějších kontrolách a stále se opakují. Zpracujeme na odstranění.
- Zprovoznění úřadu (zařízení všech přístupů, zajištění účetní) – nezbytné přístupy jsou zřízeny (ÚP, banky, ČUZK). Průběžně se ukazují ještě další přístupy.
- Získání informací o agendě úřadu (otevřené smlouvy, apod.) – probíhá sběr revize a aktivních smluv (zabránit situaci s Arriva).
- Běžná činnost – až na Czechpoint (vypršela hesla, apod.) již většina věcí běží. .

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod 14. – Zrušení usnesení č. 16 ustavující zastupitelstva

Jedna z připomínek auditu byla k zápisu 2/2022, kdy jsme sice stanovili novou odměnu pro členy výborů, kteří nejsou zastupitelem, ale nezrušili původní usnesení z ustavujícího zasedání zastupitelstva. Aby to bylo úplně správně, tak je třeba původní usnesení č. 16 ustavujícího zasedání zrušit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení usnesení č. 16 ustavující zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/2023/9 bylo schváleno.

Bod 15. - Diskuze

- Starosta obce Václav Konečný: Podána žádost o dotaci na výměnu střešní krytiny a SDK podhledu v místnosti pohostinství – odhad nákladů 900 000 Kč. Při vytváření rozpočtu se může zastupitelstvo zařadit tuto investici a v případě poskytnutí dotace bude na zastupitelstvu, zda realizovat.
- Starosta obce Václav Konečný: Poděkování Marcele Hajkové a Blance Doleželové za uspořádání výborného maškarního bálu
- Zastupitel Martin Matysek: ZS zaorává pole až těsně k lesu. Zkusit vykomunikovat zda nelze nechávat cestu.
 - Starosta obce Václav Konečný: S tím může být problém, protože se hranice pozemků pro dotace zakreslují velmi přesně. Podél řady lesů cesty bohužel nebyly. Zkusí dohodnout se ZS

Bod 16. - Závěr

Přílohy:

- Návrh na vyřazení DDHM za rok 2022
- Nabídka na pronájem - nocovna

Zápis byl vyhotoven dne: 16.2.2023

Zapisovatel: *Pavel Hudeček* dne

Ověřovatelé: *Hana Mořková* dne

Petr Hajkr dne

Starosta: *Václav Konečný* dne